

Snäckevarps Samfällighetsförening (org.nr 716402-4031)

Protokoll Föreningsstämma 2012-07-07

Stämman hölls i Klubbladan.

Enligt röstlängden var 67 röstberättigade fastigheter representerade.

1. **Stämmans öppnande**
Styrelsens ordförande Lars Falkenlind hälsade välkommen och förklarade stämman öppnad.
2. **Val av ordförande för stämman.**
Till ordförande för stämman valdes Thomas Starck.
3. **Upprättande och godkännande av röstlängd.**
Registreringsanmälan används som preliminär röstlängd och vid eventuell röstning upprättas formell röstlängd med hänsyn till fullmakter. **Bilaga 1.**
4. **Val av sekreterare för stämman.**
Till sekreterare för stämman valdes Ola Lassborn.
5. **Val av två justeringsmän.**
Till justeringsmän, tillika rösträknare, valdes Birgitta Lindenbecker och Raine Wahlgren.
6. **Fastställande av dagordning.**
Föreslagen dagordning godkändes utan ändringar.
7. **Fråga om årsmötet blivit stadgeenligt utlyst.**
Kallelsen befanns vara utsänd i laga ordning.
8. **Styrelsens verksamhetsberättelse för 2011-2012.**
Styrelsens verksamhetsberättelse för 2011 – 2012, som utsänts tillsammans med stämmohandlingarna, redovisades av Lars Falkenlind. Som tillägg kan nämnas:
 - Poolens öppettider har justerats till 9:00 – 21:00
 - Efter samråd med VK kommunstyrelsens ordförande, Erland Olauson, har han tidigare denna vecka meddelat att VK föreslår att förlänga vårt arrendeavtal för Fyrfjärdshamnen på 1 år, på oförändrade villkor. Under denna tid skall en gemensam arbetsgrupp arbeta fram en långsiktig lösning som tillfredsställer båda parter.Verksamhetsberättelsen godkändes och lades till handlingarna.
9. **Jaktvårdskommitténs rapport för 2011 – 2012.**
Jaktvårdskommitténs verksamhetsberättelse för 2011 - 2012 var tillgänglig vid mötet och biläggs protokollet. **Bilaga 2.**
10. **Revisionsberättelse.**
Revisionsberättelsen för 2011 - 2012, som utsänts tillsammans med stämmohandlingarna, redovisades av Bo Berggren och lades till handlingarna.

Vidimeras

BW

11. Fastställande av resultaträkning resp. balansräkning.

Resultat- och balansräkning, som utsänts tillsammans med stämmohandlingarna, fastställdes och godkändes för verksamhetsåret 2011 - 2012 liksom att resultatet skall disponeras i enlighet med styrelsens förslag.

Det påpekades att uthyrning av båtlpatser till externa hyresgäster ger ett bidrag om c:a 300.000 kr och att redovisningsprincipen för dessa intäkter har ändrats till att bokföras för det verksamhetsår de gäller, trots att intäkterna inkommer första kvartalet tidigare verksamhetsår.

12. Ansvarsfrihet för styrelsens ledamöter.

Ansvarsfrihet för styrelsens ledamöter beviljades för verksamhetsåret 2011 – 2012.

13. Motioner från medlemmar och framställningar från styrelsen.

2 motioner har inkommit och är bilagda stämmohandlingarna.

Kompletterande yttrande till dessa motioner fanns tillgängligt vid mötet och biläggs protokollet. **Bilaga 3.**

Under de senaste 8 åren har avverkning motsvarande hälften av tillväxten skett.

Genomsnittlig nettointäkt har varit 217:-/år/fastighet.

För verksamhetsår 2012-2013 finns inte några beslut om avverkning.

Frågor om framtida avverkning bör avgöras i samråd och i större sammanhang.

Kommentar Motion 1 (P-E L, 189):

27 fastigheter gränsar till aktuellt område (51), men P-E L förklarar sig själv nöjd med styrelsens svar.

Kommentar Motion 2 (B J, 47):

B J tackade för att styrelsen svarar på frågor, i stället för att ifrågasätta motioner.

Skogen skall primärt vara för vår rekreation och inte som inkomstkälla.

Årliga avverkningsbeslut skall tas.

Därmed förklarar sig B J nöjd med svaret.

Fråga (A H, 129): Vad var kostnaden för återställande av gamla vägen vid Fyrtorp?

Svar: C:a 57.000 kr, men med ersättning från Södra väntas nettokostnad bli c:a 30.000 kr.

Stämman samtyckte till att motionerna var tillfredsställande besvarade.

14. Ersättning till styrelseledamöterna, revisorerna och valberedning.

Ersättning till styrelseledamöter och revisorer för verksamhetsåret 2012-2013 föreslås oförändrad från föregående år. Detta godkändes av stämman.

15. Styrelsens förslag till verksamhetsplan för 2012 - 2013.

Föreslagen verksamhetsplan för 2012 – 2013, som utsänts tillsammans med stämmohandlingarna, godkändes och lades till handlingarna.

Alla objekt som finns (eller saknas) i nuvarande anläggningsbeslut ska ses över inför en möjlig ny anläggningsförrättning.

16. Styrelsens förslag till budget och debiteringslängd för 2012 – 2013.

Lars Falkenlind påpekade att den i kallelsen bifogade *likviditetsöversikten 2012-2014* klart visar att en höjning av årsavgiften om 900:-/medlem krävs. Detta oavsett utgången av förhandlingarna om Fyrfjärdshamnen med kommunen. Se även noteringen under §11. Styrelsen föreslår därför en ny årsavgift om 2000:-/medlem.

Motförslag 1 (H S 83, S H 255, S S 297, B J 47): Avvakta 1 år med avgiftshöjning.

Motförslag 2 (I G 125):

Genomför en successiv avgiftshöjning, begränsad till 500:- för kommande året.

Vidmaras
BW

Stämman samtyckte till att ställa styrelsens förslag mot något av de två motförslagen. Utfallet av röstningen gav 34 röster för styrelsens förslag och 24 röster för något av motförslagen.

Styrelsens förslag om en avgiftshöjning om 900:-/medlem godkändes därmed.

Debiteringslängd för verksamhetsåret 2012 – 2013, fanns tillgänglig vid mötet och biläggs protokollet, **Bilaga 4**.

17. Val av styrelseledamöter, styrelseordförande och suppleanter.

Valberedningens förslag till styrelseledamöter (7 ordinarie och 3 suppleanter) fanns anslaget på föreningens anslagstavla 5 dagar före årsmötet.

Motförslag (B J 47, R W 275): Begränsa antalet ordinarie ledamöter till 6, och uteslut Göran Ackerot från valberedningens förslag p.g.a. hans okänsliga agerande under det gångna verksamhetsåret.
Yttrande (B B 163): Behåll förslaget om 7 ordinarie ledamöter, med stöd för att Göran Ackerot ska ingå i styrelsen.

Omröstning begärdes och gav 28 röster för valberedningens förslag (+ yttrande) och 23 röster för motförslaget.

Ny styrelse blev därmed:

| | | |
|--------------------|------------------|------------|
| Ordförande | Bo Berggren | nyval 1 år |
| Ledamöter | Ola Lassborn | omval 2 år |
| | Ulf Johnsson | nyval 2 år |
| | Thomas Rasmusson | 1 år kvar |
| | Per Liljekvist | 1 år kvar |
| | Björn Nilsson | 1 år kvar |
| | Göran Ackerot | nyval 2 år |
| Suppleanter | Sture Mattsson | nyval 1 år |
| | Stig Alstander | omval 1 år |
| | Lars Falkenlind | nyval 1 år |

18. Val av revisorer och suppleanter.

| | | |
|------------------|--------------------|------------|
| Revisorer | Rose-Marie Bidenäs | omval 1 år |
| | Peder Ahlgren | nyval 1 år |
| Suppleant | Ingemar Levin | omval 1 år |

19. Val av valberedning.

Claes Wirström (sammankallande)
Göran Kristoffersson
Birger Jägtoft

20. Servitut på Snäckevarp 4:1 för pumpstation Övre Fyrtorp

Frågan bordlades och det uppdrogs åt styrelsen att i detalj utreda omfattning och innebörd att detta förslag på servitut.

21. Övriga frågor. Frågor från medlemmarna.

Fråga 1 (A O 65): Vill bevara de gamla ekarna vid infarten till Rågetehamnen och begränsa avverkning till enbart gallring där så är nödvändigt.

Svar: Styrelsen skall ta hänsyn till detta och revidera skogsbruksplanen med inhämtande av synpunkter från medlemmarna.

Fråga 2 (H S 83): Ger styrelsen "välsignelse" att arbeta för en förlängning av avtalet med VK angående Fyrfjärdshamnen.

Svar: Styrelsen instämmer.

*✓ Lidineras
BW*

Fråga 3 (UL 147): Finns intresse att placera ut hundbajsbehållare i vårt område?
Svar: Styrelsen ska utreda frågan
Fråga 4: Vår hemsida behöver aktiveras.
Svar: Styrelsen instämmer och ska åtgärda detta.

22. Tid och plats för justering av protokoll.

Protokolljustering görs i styrelserummet Norrtorpsladan måndagen den 16 juli kl. 11.00.

23. Beslut om plats där stämmoprotokollet hålls tillgängligt.

Protokollet anslås på föreningens anslagstavla på ladan, på föreningens andra anslagstavlor i området samt på hemsidan.

24. Stämmans avslutande.

Styrelseledamöterna Peter Yllmark och Mats Ångqvist avtackades för förtjänstfullt arbete. Stämman förklarades avslutad.

Snäckevarp den 16 juli 2012



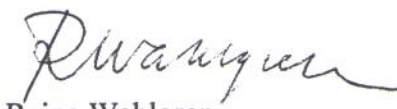
Ola Lassborn
Sekreterare



Thomas Starck
Ordförande



Birgitta Lindenbecker
Justeringsman



Raine Wahlgren
Justeringsman

*Vidimeras
Bengt*