

Snäckevarps Samfällighetsförening (org.nr 716402-4031)

Protokoll Föreningsstämma 2014-07-05

Stämman hölls i Klubbladan.

1. Stämmans öppnande

Styrelsens ordförande Bo Berggren hälsade välkommen och förklarade stämman öppnad.

2. Val av ordförande för stämman.

Till ordförande för stämman valdes Thomas Starck.

3. Upprättande och godkännande av röstlängd.

Registreringsanmälan används som preliminär röstlängd och vid eventuell röstning upprättas formell röstlängd med hänsyn till fullmakter (Bilaga 1). Enligt röstlängden var 69 röstberättigade fastigheter representerade.

Beslut: Röstlängden godkändes.

4. Val av sekreterare för stämman.

Till sekreterare för stämman valdes Anna Amrén.

5. Val av två justeringsmän.

Till justeringsmän, tillika rösträknare, valdes Sivert Mattsson och Lennart Petersson.

6. Fastställande av dagordning.

Beslut: Föreslagen dagordning godkändes utan ändringar.

7. Fråga om årsmötet blivit stadgeenligt utlyst.

Beslut: Kallelsen befanns vara utsänd i laga ordning.

8. Styrelsens verksamhetsberättelse för 2013-2014.

Styrelsens verksamhetsberättelse för 2013 – 2014, som utsänts tillsammans med stämmohandlingarna, redovisades av Bo Berggren.

Beslut: Verksamhetsberättelsen godkändes och lades till handlingarna.

9. Kommittéernas rapporter för 2013 – 2014.

9.1. Viltvårdskommittén

Kommittén avrapporterade att tre rävar, tre gäss vid badplatsen och inga rådjur har skjutits. Fastighet 204/205 Lennart Petersson informerade:

- För att bedriva jakt inom samfällighetens område måste markägarna, dvs medlemmarna godkänna detta.
- Medlemmarna i kommittén (7 st) har enligt uppgift personliga polistillstånd att bedriva jakt inom området. Polisen har ej och kan ej ge tillstånd att bedriva jakt inom Snäckevarp. Tillståndskostnad 1350 kronor/deltagande för två år.
- Kommunen har tre st skadedjursskyttar, varav en speciell för Gryt. Dessa tillhandahålls gratis vid behov.

Ifrågasattes och diskuterades om det ska bedrivas jakt inom området. Diskussion om olika typer av jakt inom detaljplanelagt område och vad som ingår i kommitténs ansvar.

Beslut: Styrelsen får i uppdrag att till nästa stämma utreda vad som gäller för olika typer av jakt inom detaljplanelagt område. Jakt säsongen 2014-2015 hanteras av styrelsen på bästa sätt i enlighet med den information som lämnats.

9.2. Markvårdskommittén

Ny markvårdsplan redovisades av Axel Sternö. Markvårdsplanen ska revideras vart fjärde år och är underlag för årsvisa beslut. Fråga angående medlemskapet i Södra skogsägarna. Medlemskapet är gratis och föreningen har inga åtaganden i och med medlemskapet, däremot kan medlemskapet ge fördelar vid försäljning av virke till Södra skogsägarna. Föreningen anlitar olika entreprenörer beroende på vilken typ av åtgärd som ska genomföras. Föreningens ansvarige Axel Sternö eller Sture Mattsson kommer att vara delaktiga i alla planerade aktiviteter i planen för kommande år.

Beslut: Markvårdsplanen godkändes.

9.3 Fyrfjärdskommittén

Bo Berggren avrapporterade kommitténs arbete under året. Kommittén har letts av Ola Lassborn. Förhandlingar har skett med Valdemarsviks kommun (VK) och ett avtal är klart. Avtalet reglerar tillgång till båtplatser för samfällighetens medlemmar, upp till 242 platser. Avrapporteringen lades till handlingarna.

10. Revisionsberättelse.

Revisionsberättelsen för 2013 - 2014, som utsänts tillsammans med stämmohandlingarna, föranledde inte några frågor.

Beslut: Revisionsberättelsen godkändes och lades till handlingarna.

11. Fastställande av resultaträkning resp. balansräkning.

Resultat- och balansräkning har utsänts tillsammans med stämmohandlingarna.

Beslut: Resultat- och balansräkningen fastställdes och godkändes för verksamhetsåret 2013 – 2014, liksom att resultatet ska disponeras i enlighet med styrelsens förslag.

12. Ansvarsfrihet för styrelsens ledamöter.

Beslut: Ansvarsfrihet för styrelsens ledamöter beviljades för verksamhetsåret 2013 – 2014.

13. Motioner från medlemmar och framställningar från styrelsen.

Motion har inlämnats från Hans Stackegård (#83), utsänd tillsammans med kallelsen. Styrelsen tillstyrker motionen till vissa delar, undantaget att Åke Åman kan få ett uppdrag. Åman har sagt upp avtalet med SSF och har andra arbetsuppgifter för kommunen.

Beslut: Stämman uppdrar åt styrelsen att tillsätta en kommitté som tar fram ett förslag för nya bryggplatser på föreningens vatten. Frågeställningar kring Notbryggan ska inkluderas i arbetet. Förslaget redovisas på nästa årsstämma.

Framställningar från styrelsen:

Servitut Snäckevarp 1:6

Ägaren av fastigheten Snäckevarp 1:6 ges på fastigheten Snäckevarp 4:1 rätt att anlägga, underhålla och förnya underjordisk vatten- och avloppsledning samt väg enligt karta redovisad på stämmomötet. Ändamålet med upplåtelsen är att skapa en tillfart till

fastigheten och att möjliggöra byggnation enligt detaljplan. Engångsersättning för servitutsupplåtelsen utgår med 15 000 kronor totalt till SVF och SSF.

Beslut: Stämman godkänner det förelagda avtalet.

Ny Markvårdsplan

Se beslut under punkt 9.3.

14. Ersättning till styrelseledamöterna, revisorerna och valberedning.

Ersättning till styrelseledamöter och revisorer för verksamhetsåret 2014-2015 föreslås multiplicerat med faktor 1,25 med startårets prisbasbelopp. Faktorn ger oförändrad nivå på ersättningen jämfört med 2013-2014. Startåret är 2014 och prisbasbeloppet för 2014 är 44 400 kr. Ersättningen blir då $1,25 \times 44\,400 = 55\,500$ kronor.

Beslut: Stämman godkände styrelsens förslag till ersättning för 2014-2015.

15. Styrelsens förslag till verksamhetsplan för 2014 - 2015.

Föreslagen verksamhetsplan för 2014 – 2015 har utsänts tillsammans med stämmohandlingarna. Punkten renovering av herrbastun föranledde en diskussion om kostnadsnivåer. SSF ordförande informerade att kostnaden kan uppgå till 200 tkr.

Fastighet 204/205 Lennart Petersson påpekade att underlag borde tagits fram vilket SSF's ordförande höll med om. Fråga angående avgifter för Notbryggan läggs in under punkt 13.

Beslut: Förslag till verksamhetsplan för 2014-2015 godkändes. Styrelsen beslutar om kostnader.

16. Styrelsens förslag till budget och debiteringslängd för 2014 – 2015.

Styrelsens förslag till budget för 2014-2015 redovisades.

Årsavgiften föreslås till 1750 kronor per fastighet och år.

Debiteringslängd för verksamhetsåret 2014 – 2015 finns tillgänglig hos styrelsen.

Beslut: Styrelsens förslag till budget godkändes.

17. Val av styrelseledamöter, styrelseordförande och suppleanter.

Valberedningens förslag till styrelseledamöter (7 ordinarie och 3 suppleanter), fanns anslaget på föreningens anslagstavla 3 veckor före årsmötet.

Några andra förslag på ledamöter fanns inte.

Ny styrelse:

Ordförande	Mats Rosander	nyval	till 2015
Ledamöter	Peder Ahlgren	nyval	2014-16
	Ulf Johnsson	omval	2014-16
	Thomas Rasmusson	omval	till 2015
	Anna Amrén		till 2015
	Axel Sternö		till 2015
	Sture Mattsson		2014-16
Suppleanter	Stig Alstander	omval	till 2015
	Claes Thelander	omval	till 2015
	Helena Mattsson	omval	till 2015

Beslut: Stämman beslutade enligt valberedningens förslag.

18. Val av revisorer och suppleanter.

Revisorer Rose-Marie Bidenäs omval till 2015

	Rolf Klingensjö	nyval	till 2015
Suppleant	Ingemar Levin	omval	till 2015
	Ann Olofsson	nyval	till 2015

Beslut: Stämman beslutade enligt valberedningens förslag.

19. Val av valberedning.

Lars Falkenlind (sammankallande)

Sven Asséus

Christina Mobjörk

Beslut: Stämman beslutade valberedning enligt förslag

20. Övriga frågor. Frågor från medlemmarna.

Fråga angående öppettider för omklädningsrum och bastu. Omklädningsrummen öppnar kl 10 pga av städning på morgonen. Bastun är öppen på kvällstid pga av stort slitage under sommartid.

Fråga angående bredbandsutbyggnaden. Styrelsen har deltagit i ett par informationsmöten och har efterfrågat medlemmar som vill engagera sig i frågan. Styrelsen kan inte driva frågan.

Förslag att till nästa stämma hyra in en portabel ljudanläggning.

21. Tid och plats för justering av protokoll.

Protokolljustering görs i styrelserummet Norrtorpsladan lördagen den 19 juli kl. 10.00.

22. Beslut om plats där stämmoprotokollet hålls tillgängligt.

Protokollet anslås på föreningens anslagstavla vid Norrtorpsladan samt på hemsidan.

23. Stämmans avslutande.

Styrelseledamöterna Bo Berggren och Ola Lassborn samt valberedningens Claes

Wirström avtackades för förtjänstfullt arbete.

Stämman förklarades avslutad.

Snäckevarp den 19 juli 2014



Anna Amrén

Sekreterare



Thomas Starck

Ordförande



Sivert Mattsson

Justeringsman



Lennart Petersson

Justeringsman