

Snäckevarps Samfällighetsförening (org.nr 716402-4031)

Protokoll Föreningsstämma 2021-07-03

Stämman hölls i Norrtorpsladan.

1. Stämmans öppnande

Styrelsens ordförande Mats Rosander hälsade välkommen och förklarade stämman öppnad.

2. Val av ordförande för stämman

Till ordförande för stämman valdes Peder Ahlgren.

3. Val av sekreterare för stämman

Till sekreterare för stämman valdes Åsa Borggren.

4. Upprättande och godkännande av röstlängd

Registreringsanmälan används som preliminär röstlängd och vid eventuell röstning upprättas formell röstlängd med hänsyn till fullmakter. Enligt röstlängden var 70 fastigheter röstberättigade. Röstlängden bilägges originalprotokollet.

Beslut: Röstlängden godkändes.

5. Val av två justeringspersoner tillika rösträknare

Till justeringsmän, tillika rösträknare, valdes Christel Andersson och Thomas Stark.

6. Fastställande av dagordning

Beslut: Föreslagen dagordning godkändes utan ändringar.

7. Fråga om årsmötet blivit stadgeenligt utlyst

Beslut: Kallelse ansågs behörigen skett.

8. Styrelsens verksamhetsberättelse för 2020–2021

Styrelsens verksamhetsberättelse för 2020–2021, som utsänts tillsammans med stämmohandlingarna, redovisades av Mats Rosander. Medlemsfrågor rörande Not 2, Köpta tjänster, och Not 4, Utrangering, försäljning, besvarades och förklarades av Mats Rosander och Rose-Marie Bidenäs.

Beslut: Verksamhetsberättelsen godkändes och lades till handlingarna.

9. Revisionsberättelse

Revisionsberättelsen för 2020–2021, som utsänts tillsammans med stämmohandlingarna, sammanfattades av revisor Rolf Klingensjö som samtidigt utdelade beröm till föreningen.

Beslut: Revisionsberättelsen godkändes och lades till handlingarna.



Handwritten signatures and initials in blue ink at the bottom right of the page, including what appears to be 'Mats Rosander' and 'Rolf Klingensjö'.

10. Fastställande av resultaträkning resp. balansräkning

Resultat- och balansräkning har utsänts tillsammans med stämmohandlingarna.

Beslut: Resultat- och balansräkningen fastställdes och godkändes för verksamhetsåret 2020–2021.

11. Beslut om ansvarsfrihet för styrelsens ledamöter

Beslut: Ansvarsfrihet för styrelsens ledamöter beviljades för verksamhetsåret 2020–2021.

12. Motioner från medlemmar och yttrande från styrelsen

2 inkomna motioner presenterades. Motionerna samt styrelsens svar har utsänts tillsammans med kallelsen. Motionerna biläggs originalprotokollet.

12:1 Motion angående översvänningsbenägna diken vid Mörkebåsvägen 153

Styrelsens yttrande godkändes.

Beslut: Motionen avslogs

12:2 Motion angående Parkslide vid Takviksvägen

Styrelsens yttrande godkändes.

Beslut: Den första att-satsen i motionen bifölls enhälligt, medan den andra att-satsen avslogs efter omröstning.

13. Ersättning till styrelseledamöterna, revisorererna och valberedning

Ersättning till styrelseledamöter och revisorer för verksamhetsåret 2021–2022 föreslås följa den modell som redovisats vid tidigare årsstämma och som utgår från 2021 års prisbasbeloppet. Nivån för ersättning föreslås till 47 600 (2020 års prisbasbelopp) x 1,25 = 59 500 kronor.

Beslut: Stämman godkände förslag till ersättning för 2021–2022.

14. Styrelsens förslag till verksamhetsplan för 2021–2022

Föreslagen verksamhetsplan för 2021–2022 har utsänts tillsammans med stämmohandlingarna. Verksamhetsplanen redovisades.

• **Beslut om Markvårdsplan**

Mats Rosander redovisade förslag till tillägg i Markvårdsplan 2021 som utsänts tillsammans med stämmohandlingarna.

Beslut: Stämman godkände de föreslagna tilläggen till Markvårdsplan 2021.

• **Beslut angående renovering tennisbanan**

Styrelsens utredning gällande renovering av tennisbanan redovisades. Därefter vidtogs omröstning om renoveringen ska genomföras eller inte. 47 medlemmar röstade för en renovering, 9 röstade emot.

Beslut: Stämman tog beslut om att renovering av tennisbanan ska genomföras.

Beslut angående anläggande av Padelbana

Styrelsens utredning gällande anläggande av padelbana presenterades och omröstning genomfördes. 28 medlemmar röstade för byggnation, 36 röstade emot.

Beslut: Stämman beslutade att inte anlägga padelbana.

15. Beslut angående stadgeändring ”användande av e-post”

Styrelsen föreslog att texten i §15 ”Kallelse till stämma” i föreningens stadgar ersätts av nedanstående text, som bygger på Lantmäteriets Normalstadgar:

”Styrelsen kallar till föreningsstämma. Det ska ske genom e-post till styrelsen anmälda e-postadresser eller genom vanligt brev. Kallelse ska ske senast 2 veckor före föreningsstämman.

I kallelsen ska anges tid och plats för stämman, vilka ärenden som ska förekomma på stämman samt uppgift om den plats där de handlingar som anges i §14 finns tillgängliga. Styrelsen ska även se till att andra meddelanden än kallelser kommer till medlemmarnas kännedom genom e-post till styrelsen anmäld e-postadress eller genom vanligt brev eller genom föreningens hemsida eller föreningens anslagstavlor.”

Beslut: Förslaget om stadgeändring godkändes enhälligt av stämman. Beslutet ska fastställas vid extrastämma i Norrtorpsladan lördag 31 juli 2021 klockan 10.00.

16a. Beslut angående förfrågan om servitut från Snäckeparp 1:7 (Lilla Kalkkärr)

Medlem tog upp frågan om reningsverkets kapacitet. Styrelsens ordförande redogjorde för att frågan har tagits i beaktande och att kapaciteten i detta fall räcker till.

Beslut: Stämman godkände servitutsförslaget.

16b. Beslut om mandat för styrelsen att utöka befintligt servitut för kommunalt vatten med kommunal avloppslösning för Fyrtorp 1:80, 1:115 och Snäckeparp 3:4

Beslut: Stämman godkände att styrelsen får mandat att fullfölja servitutförfrågan

17. Styrelsens förslag till budget och debiteringslängd för 2021–2022

Styrelsens förslag till budget för 2021–2022 redovisades. Avgiften för båtplatserna höjs med i genomsnitt 15 procent. Medlemsavgiften föreslås oförändrad, 2150 kronor per fastighet. Debiteringslängd för verksamhetsåret 2021–2022 finns tillgänglig hos styrelsen.

Beslut: Styrelsens förslag till budget och debiteringslängd för 2021–2022 godkändes.

18. Val av styrelseledamöter, styrelseordförande och suppleanter

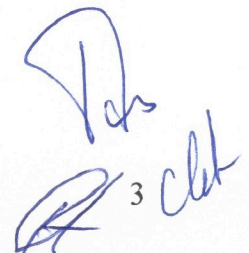
Valberedningens förslag till styrelseledamöter (7 ordinarie och 3 suppleanter).

Några andra förslag på ledamöter fanns inte.

Ny styrelse:

Ordförande	Mats Rosander	omval till 2022
Ledamöter	Ulf Johnsson	vald till 2022
	Thomas Rasmusson	omval till 2023
	Morgan Allstenius	vald till 2022
	Kristina Swenningsson	vald till 2022
	Lars Lengmark	nyval till 2023
	Loulou Jardmark	nyval till 2023
Suppleanter	Anna Amrén	omval till 2022
	Mathias Andersson	omval till 2022
	Malin Zimmerman	nyval till 2022

Beslut: Stämman beslutade enligt valberedningens förslag.



Handwritten signature and initials, possibly "P. Ros" and "3 clt".

19. Val av revisorer och suppleanter

Revisorer	Elisabet Maddison	nyval till 2022
	Rolf Klingensjö	omval till 2022
Suppleant	Kjell Yngvesson	omval till 2022
Beslut:	Stämman beslutade enligt valberedningens förslag.	

20. Val av valberedning

Förslag till ny valberedning:		
Hans Westberg (sammankallande)		omval till 2022
Arja Raumala		omval till 2022
Lars Bengtsson		nyval till 2022
Beslut:	Stämman beslutade enligt förslaget.	

21. Övriga frågor

Styrelsens ordförande Mats Rosander avtackade de avgående styrelseledamöterna Peder Ahlgren och Åsa Borggren, samt avgående revisor Rose-Marie Bidenäs. Gunnar Enequist föreslog att äldre, ej sparade årgångar av stämmoprotokoll efterlyses via hemsidan.

22. Tid och plats för justering av protokoll

Protokolljustering görs i styrelserummet Norrtorpsladan fredag den 16 juli klockan 10.00.

23. Beslut om plats där stämmoprotokollet hålls tillgängligt

Protokollet anslås på föreningens anslagstavla vid Norrtorpsladan och på hemsidan fr.o.m 17 juli.

24. Stämmans avslutande

Stämman förklarades avslutad.

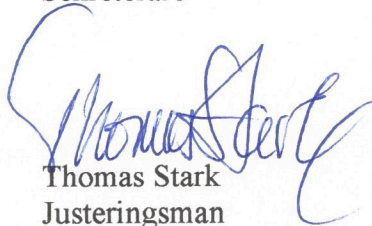
Snäckevarp den 3 juli 2021



Åsa Borggren
Sekreterare



Peder Ahlgren
Ordförande



Thomas Stark
Justeringsman



Christel Andersson
Justeringsman